



GLOBAL CITY

www.globalcity.kz

КӨПФУНКЦИОНАЛДЫ САУДА-ЛОГИСТИКАЛЫҚ ХАБ

САУДА ИНФРАҚҰРЫЛЫМЫ ОБЪЕКТІЛЕРІН ЖАЛДАУ

☎ +7 771 949-94-33

✉ arenda@globalcity.kz

ҚОЙМА ИНФРАҚҰРЫЛЫМЫ ОБЪЕКТІЛЕРІН ЖӘНЕ КЕҢСЕЛЕРДІ ЖАЛДАУ

☎ +7 705 252-90-00

✉ info@globalcity.kz

сауда

логистика

қоймада сақтау

кедендік бақылау аймағы

құрғақ сақтау қоймасы

климаттық қойма

КОММЕРЦИЯЛЫҚ ҰСЫНЫС

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚАРАҒАНДА Қ.

БӨЛШЕК ЖӘНЕ КӨТЕРМЕ САУДА, ШАҒЫН ӨНДІРІС САЛАСЫНДА ЖҰМЫС ІСТЕЙТІН КӘСІПкерлердің, сондай-ақ тасымалдаушылардың, логистердің, суық тізбекке қатысушылар мен экспорттаушылардың назарына!

Сіздерге Қазақстан аумағында теңдесі жоқ жаңа Global city көпфункционалды сауда-логистикалық хаб ұсынатын бизнесті жүргізуге арналған бірегей мүмкіндіктерді пайдалануды ұсынамыз.

Біздің ұсынысымыз жақсы даму перспективасы бар тиімді орында бизнес жүргізудің мүмкіндіктерін қарастырып жүрген және уақыты мен күш-жігерін үнемдеуді қалайтын кәсіпкерлер үшін қызықты болады.

Global City лайықты үй-жайлар мен қажетті инфрақұрылыммен байланысты барлық қажеттіліктердің оңтайлы шешімін ұсынады.

Біздің компания сізді серіктес болуға және global city көпфункционалды сауда-логистикалық хаб өз бизнесіңізді сапалы және оңтайлы ғимараттармен және инфрақұрылыммен қамтамасыз ету мақсатында шақырады.

Дұрыс таңдалған үй-жай, дамыған инфрақұрылымның болуы бәсекелестермен салыстырғанда орасан зор артықшылыққа айналады және сіздің бизнесіңізді кеңейтіп және пайданы арттыруға мүмкіндік береді.

Бизнесіңіздің жаңа тарауын бастау үшін бізге бүгін хабарласыңыз.

+7 771 949-94-33

БІЗДІҢ ҰСЫНЫМЫЗ СІЗГЕ НЕ СЕБЕПТІ ҚЫЗЫҚТЫ?

Қарағанды қаласының географиялық артықшылығы - республиканың дәл орталығында орналасқан орны.

Қарағанды сондай – ақ Қытай – Ресей-Батыс Еуропа және Өзбекстан-Ресей (Орал, Сібір) көлік дәліздерінің тораптық орталығы болып табылатын өнеркәсіптік, ғылыми және мәдени қалалық конгломерат.

Географиялық орнының сәттілігі Қазақстанға өңірдің аса ірі экономикалары – Ресей және Қытай нарықтарына әлеуетті қолжетімділік береді, сондай-ақ транзиттік-көліктік бәсекелі артықшылықты қамтамасыз етеді.

Қарағандының өткізу нарығы ретінде халық саны бойынша Қазақстанда-Алматы, Шымкент және жақын жатқан Астана қаласынан кейін (600 мың адам, ал серіктес қалалармен-шамамен 1 млн адам) 4 орынды иеленетінімен зор қызығушылық тудырып отыр.

Бизнесті артық шығынсыз бір жерде жүргізудің мүмкіндігі, дамыған сауда-қойма инфрақұрылымы, Global City материалдық-техникалық жабдықталуы бизнес-серіктес

ретінде Global City таңдау үшін айтарлықтай артықшылық болады. Сол себепті, бүгінгі күні көптеген ірі отандық және шетелдік компаниялар Global City таңдаған.

КӨЛІК ДӘЛІЗДЕР



Сіздердің сенімді серіктестеріңіз болуға қуана келісеміз!

60 000 м²

ортақ сауда алаңы

Қарағанды қаласындағы Global City көпфункционалы сауда-логистикалық хабы қызметтің әр алуан салаларында жұмыс істейтін кәсіпкерлерге сауда жасау және шағын өндіріс ашу үшін жалдау қызметтерін ұсынады.

САУДА ИНФРАҚҰРЫЛЫМЫ



Жалдауға ұсынылатын үй-жайлар:

- Сауда-ойын сауық орталығында;
- Сауда-іскерлік орталығында;
- Фермерлік орталықта;
- Сауда жасау және шағын өндіріс ашуға арналған сауда павильондарында (149- бір (40 м²) және екі қабатты (80 м²) павильондар).

Global City сауда инфрақұрылымының жоғары өткізу қабілетін қамтамасыз ететін артықшылықтар:

- Қарағанды қаласының географиялық орталығында орналасуы;
- жалгерлер қатарында ірі әлемдік брендтердің болуы;
- «кез келген әмиянға» лайықты азық-түліктік және азық-түліктік емес тауарлардың ең ауқымды самый ассортименті;
- балалар ойын-сауық орталықтарының болуы;
- әр алуан асханалары бар үлкен (2100 м²) фуд-корттың болуы;
- ыңғайлы кірме жолдары;
- сыйымды (5000 м²) тегін автотұрақтардың болуы.



GLOBAL CITY COCO

Жалдау: +7 (778) 116-04-25

- Сауда алаңдарын жалға беру. (азық-түліктік емес тауарлар)



ФЕРМЕРЛІК ОРТАЛЫҒЫ

Жалдау: +7 (702) 620-83-67

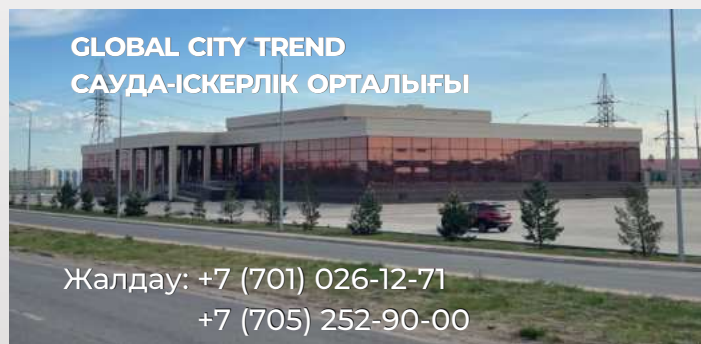
- Сауда алаңдарын жалға беру. (ет, сүт өнімдері, көкөністер, жемістер)



САУДА ПАВИЛЬОНДАРЫ

Жалдау: +7 (771) 100-71-03

- Сауда жасау үшін сауда павильондарын жалға беру.
- Шағын өндіріске арналған павильондарды жалға беру.
- Дәмхана және асхана үшін павильондар жалға беру.



GLOBAL CITY TREND
САУДА-ІСКЕРЛІК ОРТАЛЫҒЫ

Жалдау: +7 (701) 026-12-71
+7 (705) 252-90-00

- Сауда алаңдарын жалға беру.
- Кеңселерді жалға беру.
- зір-қоймаларды жалға беру.

Global City ыңғайлы орналасуы сауда инфрақұрылымын күніне **20 000** келушіге дейін жоғары өткізушілігін қамтамасыз етеді.

172 500 м²

ортақ сақтау алаңы

ҚОЙМА ИНФРАҚҰРЫЛЫМЫ

Global City СЛХ Сіздерге Қазақстанда, Қарағанды қаласында қойма үй-жайлары мен жүк терминалын жалдау қызметтерін көрсету саласында өзара тиімді ұзақ мерзімді серіктестік мүмкіндіктерін қарастыруды ұсынады.

Серіктестіктің ықтимал нұсқалары:

1. дайын қойма үй-жайын (қойма) жалдау, (7 жаңа қойма бар, оның 5 рельс маңында);
2. дайын үй-жайларды жалдаудан сіздің дербес қажеттіліктеріңізге арнап жобаланған және салынған қойманы жалдауға екі кезеңді ауысу;
3. жүк терминалының қызметтері;
4. уақытша сақтау қоймасының қызметтері;
5. кеден қоймасының қызметтері.

Global City кешенінің қойма инфрақұрылымы жүктерді сапалы және қауіпсіз өңдеуді және сақтауды қамтамасыз ететін әртүрлі нысандармен ұсынылған. Олардың ішінде:

«А» және «В+» санатты қоймалар:

«А» Құрғақ сақтау қоймасы - 6000 м²



«В» Климаттық қойма- 7500 м²



«С» Құрғақ сақтау қоймасы - 6000 м²



№ 2 кешен

Құрғақ сақтау қоймалары №№ 1 - 10 - 4000 м² бастап 6500 м² дейін



№ 3 кешен

Құрғақ сақтау қоймалары №№ 1 - 7 - 4000 м² бастап 6500 м² дейін



GLOBAL CITY БҰЛ ҚОЙМАЛАРЫ БАРЛЫҚ ИНФРАҚҰРЫЛЫМ ОБЪЕКТІЛЕРІ СИЯҚТЫ ҚОЙМА ШАРУАШЫЛЫҚТАРЫНА ҚОЙЫЛАТЫН БАРЛЫҚ ЗАМАНАУИ ТАЛАПТАРДЫ ЕСКЕРІП, САЛЫНҒАН ҚАРАҒАНДЫДАҒЫ БІР ҒАНА ҚОЙМА КЕШЕНІ.

Қоймалар келесілермен жабдықталған:

- желдету жүйесі;
- Volcano ауа жылыту қондырғылары;
- автоматты өрт дабылы және өрт сөндіру жүйелерімен;
- бейнебақылау жүйелерімен;
- жылу перделері мен теңестіру платформалары бар Doorhan автомобиль доктары, жүк көтергіштігі 5 тоннаға дейінгі ірі тоннажды фураларға да, автомобильдерге де қызмет көрсетуге мүмкіндік береді;
- 1 м² 7-8 тоннаға дейінгі жүктемесі бар шаңға қарсы едендер.

«А» класындағы қоймалар шатыр мен суағарларда мұздың пайда болуын болдырмайтын «Теплоскат» мұздануға қарсы жүйесімен жабдықталған.

- Заманауи арнайы техника

- Тәулік бойы күзет

- Әр қоймадағы кеңсе бөлмелері

Серіктестік мәселелері бойынша / ☎ +7 705 252-90-00 / ✉ v.terentyev@inbox.ru

Көпфункционалы қойма терминалдары



№ 1 қойма терминалы - 3000 м²



№ 2 қойма терминалы - 2500 м²



№ 3 қойма терминалы- 3200 м²



№ 4 қойма терминалы - 1500 м²

Көпфункционалы терминалдары тек тауарды сақтауға ғана емес, қойма-дүкен немесе маркетплейс қоймасын ұйымдастыруға лайықты болады



**АВТОКӨЛІКТЕН БАСҚА ҚОЙМАЛАРҒА
ТЕМІРЖОЛ КӨЛІГІНЕН ДЕ ҚЫЗМЕТ КӨРСЕ-
ТІЛЕДІ. ВАГОНДАРДЫ БЕРУ GLOBAL CITY
МАЙҚҰДЫҚ СТАНЦИЯСЫМЕН БАЙЛА-
НЫСТЫРАТЫН ӨЗІНІҢ ТЕМІРЖОЛ ЖЕЛІСІ
БОЙЫНША ЖҮЗЕГЕ АСЫРЫЛАДЫ. БАР-
ЛЫҚ ҚАЖЕТТІ ТИЕУ-ТҮСІРУ ТЕХНИКАСЫ
БАР.**

Қоймаларда орталық жылу, электр, сумен жабдықтау және кәріз бар, олардың барлық пайдалану шығындары **Global City** жүктеледі.

Кросс-доктар:

№1 кросс-док
5100 м²

№2 кросс-док
5100 м²

Әрбір кросс-док

82 машина-орынға есептелген

Әрбір қойма объектісі кеңсе және қызметкерлерге ыңғайлы болу үшін қажетті үй-жайлармен жабдықталған,



30 000 м²
терминалдың жалпы ауданы

GLOBAL CITY ЖҮК ТЕРМИНАЛЫ

GLOBAL CITY жүк терминалы - сервис пен қызмет көрсету сапасының жоғары деңгейін қамтамасыз ететін қойма инфрақұрылымының таптырмас элементі.

GLOBAL CITY ЖҮК ТЕРМИНАЛЫНЫҢ НЕГІЗГІ АРТЫҚШЫЛЫҒЫ ОНЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ ЖАБДЫҚТАЛУЫ ЖӘНЕ ИНФРАҚҰРЫЛЫМЫ БОЛЫП ТАБЫЛАДЫ:

- 600 контейнерге арналған контейнерлер алаңы;
- жүк көтергіштігі 50 тонна мосылы кран;
- 102 вагонға есептелген 5 теміржол тұйығы;
- 3 т дейін автоторларға арналған гидравликалық эстакада;
- заманауи арту-түсіру жүйесі;
- кеден қоймасы бар кедендік бақылау аймағы;
- 3- УСҚ.

ЖҮК ТЕРМИНАЛЫНЫҢ ҚЫЗМЕТТЕРІ

- 30т КК-50 дейін/жоғары вагонды тиеу/түсіру.
- Салмағы 25 кг/данадан аспайтын контейнерлік-дана жүк.
- 20-40 футтық контейнерлердің келуі / жөнелтілуі.
- ГТ аумағында 20-40 футтық контейнерлерді сақтау.
- Тиеу-түсіру жұмыстары.
- Вагонды жалғау.
- Контейнерді байлау.
- Жүкті контейнерлік алаңда сақтау.
- Вагонды тазалау.
- Жүкті бекіту.
- Вагонға арналған теміржол тұйық жолын пайдалану.
- Контейнерге арналған теміржол тұйық жолын пайдалану.
- Вагонды 1 тәуліктен артық сақтау.
- Вагонның келуін/жөнелтілуін ұйымдастыру.
- ҚТЖ қызметтері.
- Салмағы 3 тоннаға дейінгі автомобильдерді тиеу/түсіру.
- Техниканы тиеу/түсіру үшін теміржол пандусын пайдалану.



ГИДРАВЛИКАЛЫҚ ЭСТАКАДА

Салмағы 3 тоннаға дейін автомобильдерге тиеу/түсіру



ТЕМІРЖОЛ ПАНДУСЫ

- №№ 3, 4, 5 т/ж тұйықтары;
- гидравликалық эстакада;
- 5 вагонға №3 УСҚ.

Кедендік бақылау аймағы. Кеден қоймасы. УСҚ.

КЕШЕННІҢ МАҢЫЗДЫ ЭЛЕМЕНТІ КЕДЕН ҚОЙМАСЫ ЖӘНЕ УАҚЫТША САҚТАУ ҚОЙМАЛАРЫ БАР КЕДЕНДІК БАҚЫЛАУ АЙМАҒЫ БОЛЫП ТАБЫЛАДЫ.

УСҚ ЖҮКТІ САҚТАУ ЖӨНІНДЕГІ ҚЫЗМЕТТЕР

- Контейнерді УСҚ аумағында орналастыру.
- УСҚ аумағында жүк, жеңіл автокөлікті орналастыру.
- Арнайы техиканы УСҚ аумағына орналастыру.
- УСҚ аумағында жүк көлігін сақтау.
- 20-40 футтық бос контейнерді УСҚ аумағында сақтау.
- 20-40 футтық контейнерді УСҚ аумағында сақтау.

- УСҚ аумағының ашық алаңында жүкті сақтау.
- Жеңіл автокөлікті сақтау.
- Тиеу-түсіру операциялары.
- УСҚ аумағында сыртаумақсыз жүктерді орналастыру және сақтау.
- Кеден қоймасында жүктерді орналастыру және сақтау.
- УСҚ-на вагондарды орналастыру және сақтау.

АШЫҚ КЕДЕН ҚОЙМАСЫ 2500 м²



№ 1 УАҚЫТША САҚТАУ ҚОЙМАСЫ 1500 м²



№ 2 УАҚЫТША САҚТАУ ҚОЙМАСЫ 2500 м²



№ 3 УАҚЫТША САҚТАУ ҚОЙМАСЫ 2700 м²

**ЫНТЫМАҚТАСТЫҚ
БАСШЫЛАР МЕН БАРЛЫҚ МҮДДЕЛІ ТҮЛҒАЛАРДЫҢ НАЗАРЫНА!
ПЕРСПЕКТИВАЛЫҚ ҚОЙМА ИНФРАҚҰРЫЛЫМ**

Global City СЛХ Сіздерге Қазақстанда, Қарағанды қаласында қойма үй-жайлары мен жүк терминалын жалдау қызметтерін көрсету саласында өзара тиімді ұзақ мерзімді серіктестік мүмкіндіктерін қарастыруды ұсынады.

Серіктестіктің ықтимал нұсқалары:

1. дайын қойма үй-жайын (қойма) жалдау, (7 жаңа қойма бар, оның 5 рельс маңында);
2. дайын үй-жайларды жалдаудан сіздің дербес қажеттіліктеріңізге арнап жобаланған және салынған қойманы жалдауға екі кезеңді ауысу;
3. жүк терминалының қызметтері;
4. уақытша сақтау қоймасының қызметтері;
5. кеден қоймасының қызметтері.

Серіктестік мәселелері бойынша / ☎ +7 701 145-96-61 / ✉ director@tair.shop
/ ☎ +7 705 252-90-00 / ✉ v.terentyev@inbox.ru

GLOBAL CITY СЛХ АУДАНЫ 4000 М² БАСТАП ҚОЙМА ҒИМАРАТТАРЫН ЖӘНЕ ҚОЙМА ТЕРМИНАЛДАРЫН ЖАЛДАУҒА ҰСЫНАДЫ.

ҮЛКЕН ҚОЙМА ҒИМАРАТТАРЫН ЖАЛҒА АЛУҒА МҮДДЕЛІ КОМПАНИЯЛАРДЫ ОЛАРДЫҢ НАҚТЫ ҚАЖЕТТІЛІКТЕРІНЕ САЙ ЖАБДЫҚТАЛҒАН ЖАҢА ҚОЙМА ТЕРМИНАЛДАРЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫСЫ БОЙЫНША СЕРІКТЕСТІК ШАРТТАРЫН ТАЛҚЫЛАУҒА ШАҚЫРАМЫЗ. ТАПСЫРЫС БЕРУШІНІҢ ҚАЛАУЫ БОЙЫНША АУДАНЫ 100 000 М² ДЕЙІН ҚОЙМА ҒИМАРАТТАРЫН ЖӘНЕ КОНТЕЙНЕР АЛАҢЫ БАР ЖҮК ТЕРМИНАЛЫН САЛУҒА БОЛАТЫН 25 ГА ЖЕР УЧАСКЕСІ БАР.



**СЕРІКТЕСТІК
МӘСЕЛЕЛЕРІ БОЙЫНША**



Терентьев Вячеслав / ☎ +7 705 252-90-00 / ✉ v.terentyev@inbox.ru